



**TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/24/11391-2**

25.11.2024

<b>Projekti nimetus</b>	TALLINNA HELENI KOOLI PROJEKTEERIMINE
<b>Address</b>	Harjumaa, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Ehte tn 7
<b>Staadium</b>	Eelprojekt
<b>Tellija nimetus ja aadress</b>	Tallinna Linnavaaramet, Harju maakond, Tallinn, Vabaduse väljak 10, 10146
<b>Andmed projekteerija kohta</b>	SIRKEL & MALL, Laki 5, 10621, Tallinn, info@sma.ee, 6555 480
<b>Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr</b>	13.11.2024, nr 9.3-1/24/11391-1

**Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:**

- Rahvatervise seadus
- Tarbijakaitseseadus
- Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele” (edaspidi määrus nr 84)
- Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule”
- Sotsiaalministri 24.09.2010 määrus nr 61 „Tervisekaitsenõuded koolieelses lasteasutuses tervise edendamisele ja päevakavale“
- Sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis” (edaspidi määrus 8)
- Sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid” (edaspidi määrus 71)
- Sotsiaalministri 17.05.2002 määrus nr 78 „Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni mõõtmise meetodid“
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“ (edaspidi määrus 28)
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad (edaspidi standard EVS-EN 12464-1:2021)
- EVS 906:2018 Mitteleluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017 (edaspidi standard EVS 906:2018)
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes
- Sotsiaalministri 13.08.2010 määrus nr 56 „Nõuded ambulatoorse õendusabi iseseisvalt osutamiseks vajalikele ruumidele, sisseseadele, aparatuurile, töövahenditele ja ravimitele.“
- Sotsiaalministri 25.01.2002 määrus nr 25 „Nõuded haiglavälise eriarstiabi osutamiseks vajalikele ruumidele, sisseseadele ja aparatuurile.“ (edaspidi määrus 25)

## Terviseohutuse hinnang:

Tallinna Heleni Kooli projekteerimise (Ehte 7, Tallinn) eelprojekt on läbivaadatud järgmiste märkustega:

1. Eelprojekti arhitektuurse seletuskirja punktis 3.3.4 on esitatud lasteaia rühmaruumide L – 113, L-117, L-127 ja L-131 insolatsiooni kestus. Eelprojektis jääb selgusetuks, kas rühmaruumis **L-137** on tagatud insolatsiooni kestus.
2. Eelprojekti elektrivarustuse tugevvoolu seletuskirja punkti 1.15.1 tabeli kohaselt on treppide tehisvalgustustugevus 150 lx, auditooriumis 400 lx ja raamatukogu lugemisaladel 500 lx. Arvestades, et Tallinna Heleni Kooli on planeeritud ruume kasutama muu hulgas ka nägemispuudega lapsed, siis vastavalt standardi EVS – EN 12464-1:2021 tabeli 44 esitusnumbritele 44.20, 44.2 ja 44.24 on treppide tehisvalgustustugevus 200 lx, auditooriumis 750 lx ja lugemisalal 750 lx.
3. Eelprojekti elektrivarustuse tugevvoolu seletuskirja punkti 1.15.1 tabeli kohaselt on koridoride ja treppide  $R_a = 40$ . Standardi EVS - EN 12464 - 1:2021 tabeli 44 esitusnumbritel 44.19 ja 44.20 kohaselt on nii koridoride kui ka treppide minimaalne  $R_a = 80$ .
4. Vastavalt eelprojekti elektrivarustuse tugevvoolu seletuskirja punkti 1.15.1 tabelile ei vasta osade ruumide (auditoorium, klassiruumid, aineklassid, HEVKO, väikeklassid) ühtne rägustegur  $UGR_L$  standardi EVS - EN 12464 - 1:2021 nõuetele, mille kohaselt auditooriumi, klassiruumide, aineklasside, HEVKO ja väikeklasside  $UGR_L = 19$ . Juhime tähelepanu, et standardis on esitatud ühtse rägusteguri  $UGR_L$  enimalt lubatavad väärtused.
5. Vastavalt korrusplaani joonistele nr AR-5-0102, AR-5-0103 ja AR-5-0104 on ruumides D - 116, D – 213, D-214 ja C-315 kasutatud parempoolset loomuliku valguse suunda õppekohale. Määruse 84 § 13 lg 2 kohaselt peavad loomulik ja tehisvalgustus tagama piisava ühtlase ja varjudeta hajutatud valgustatuse igal õppetöökohal õpperuumis, võimaluse korral tuleb eelistada vasakpoolset loomuliku valguse suunda õppekohale.
6. Eelprojekti kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punkti 2.4 „*Sisekliima parameetrid*“ tabeli kohaselt on 3. korruse D-korpuse magamisruumide õhuvahetus  $7 \text{ l}/(\text{s} \cdot \text{in})$  ja füsioteraapiaruumi õhuvahetus  $1,5 \text{ l}/(\text{s} \cdot \text{m}^2)$ , mis ei vasta standardi EVS 906:2018 Lisa A tabelile, mille kohaselt koolkodu magamistubade õhuvahetus on  $1,5 \text{ l}/(\text{s} \cdot \text{m}^2)$  ning füsioteraapia õhuvahetus  $12 \text{ l}/(\text{s} \cdot \text{in})$  või sissepuhe  $2 \text{ l}/(\text{s} \cdot \text{m}^2)$  ja väljatõmme  $3 \text{ l}/(\text{s} \cdot \text{m}^2)$ .
7. Eelprojekti kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punkti 2.4 „*Sisekliima parameetrid*“ tabelis puuduvad andmed õpilaskodu puhketoa kohta. Seega pole võimalik hinnata selle vastavust nõuetele.
8. Eelprojekti elektrivarustuse tugevvoolu seletuskirja punkti 1.15.1 tabelis puuduvad andmed osade ruumide kohta (füsioteraapia, õpilaskodu magamisruumid ja puhkeruum, tahvliid, lift), seega pole võimalik hinnata nende tehisvalgustuse tugevuse vastavust nõuetele.

Lisaks eelnevale juhime tähelepanu järgmistele asjaoludele:

1. Arhitektuurse seletuskirja punkti 3.3.6 kohaselt „*Kolmanda korruse invatualett asub D korpuse kooli mahus.*“ Vastavalt 3.korruse plaanile nr AR-5-0104 on D korpuse invatualettruumi (ruum D-321) pindala  $4,6 \text{ m}^2$ . Juhime tähelepanu, et määruse 28 § 24 lg 5 punkti 1 kohaselt on invatualettruumi vähimad sisemõõdud 2,2 korda 2,5 meetrit.
2. Kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punkti 2.6 kohaselt „*Hoone kütte-, ventilatsiooni- ja jahutussüsteemid on projekteeritud nii, et nende poolt tekitatav müra rõhu sihtväärtus välisterritooriumil ei ületa Sotsiaalministri määrusega nr. 71 16.12.2016 nõutud taset III kategooria maa-alale, päevasel ajal 50 dB(A) ja öisel ajal 40 dB(A).*“ Juhime tähelepanu, et vastavalt määruse 71 Lisa 1 tabelile on haridusasutused **II kategooria**.
3. Eelprojekti elektrivarustuse tugevvoolu seletuskirja punkti 1.15.1 tabeli kohaselt on rühmaruumide, sobitusrühmade ja liitrühmade tehisvalgustustugevus 1000 lx. Juhime tähelepanu, et vastavalt standardi EVS – EN 12464-1:2021 punktile 5.3.3 juhul kui eeldatakse normaalsetest nägemisoludest erinevaid olusid, on soovitatav tõsta valgustustiheduse hooldeväärtust **üks või kaks astet** valgustustiheduse skaalal (vt 5.3.2) sõltuvalt standardi tabelis 1 esitatud erijuhtumitest. Vastavalt standardi EVS – EN 12464 - 1:2021 punktile 5.3.2 on skaalal astmed ...300-500-750-1000... Seega lasteaia rühmaruumide puhul on üks või kaks astet 500 lx või 750 lx.

4. Juhime tähelepanu, et määruse 8 § 7 lg 3 kohaselt peab einestamisruumis või selle läheduses olema lastele käte pesemiseks piisav hulk sobivalt paiknevaid valamuid. Valamud peavad olema varustatud sooja voolava veega, seebi (soovitavalt vedela seebi) ning hügieenilise kätekuivatuse võimalusega.
5. Joonisel AR-5-0101 on ruum L-012 füsioteraapia ruum. Juhime tähelepanu, et määruse 25 § 11 kohaselt ei või põhiruumid asuda keldrikorrusel ning ruumide kõrgus ei või olla väiksem kui 2,5 m. Põhiruumid, välja arvatud erivarjestust vajavad ruumid, peavad olema loomuliku valgusega. Füsioteraapia ruumi planeerimisel lähtuda määrusest 25.

Köögi- ja selle sisustuse hindamine „Toiduseaduse” alusel ei kuulu Terviseameti pädevusse.

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

51975317  
[gea.metus@terviseamet.ee](mailto:gea.metus@terviseamet.ee)